

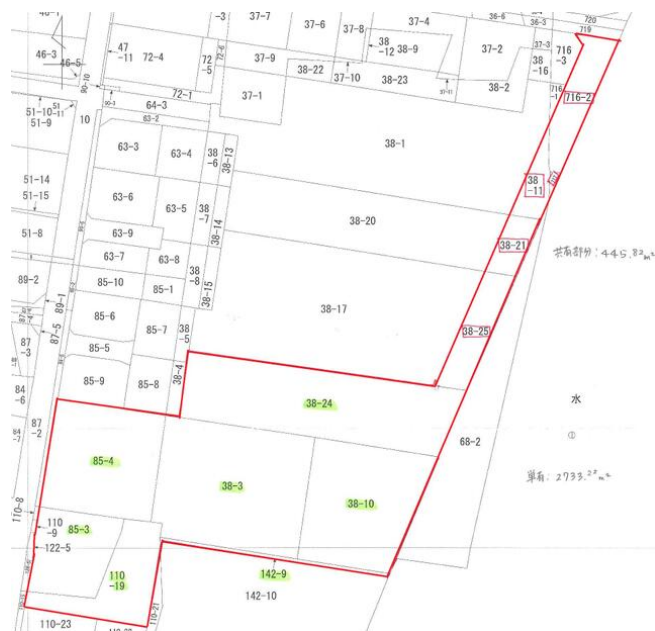
天竜川駅

浜松市中央区国吉町

建物延面積
1,321.44m²

築年月
1976年05月

引渡可能時期
相談



物件種目	売工場
最寄駅	天竜川
価格	15,000万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区国吉町		
交通	東海道本線 天竜川 徒歩31分		
土地面積	公簿 3,179.04㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	面 積	1,321.44㎡	間取タイプ
	建物名	国吉町の売り工場	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1976年05月
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現 況	使用中	引渡可能 時期	相談
駐車場			
接道状況 (角地・間口)	北4.5m 公道 接面8.0m 西4.7m 公道 接面39.0m		
設 備			
備 考	堤防道路へつながる私道が隣地との共有となっております。また隣地工場と共有箇所があります。売買にあたり売主負担で改修工事をする予定ですが、隣地との協議が必要です。地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

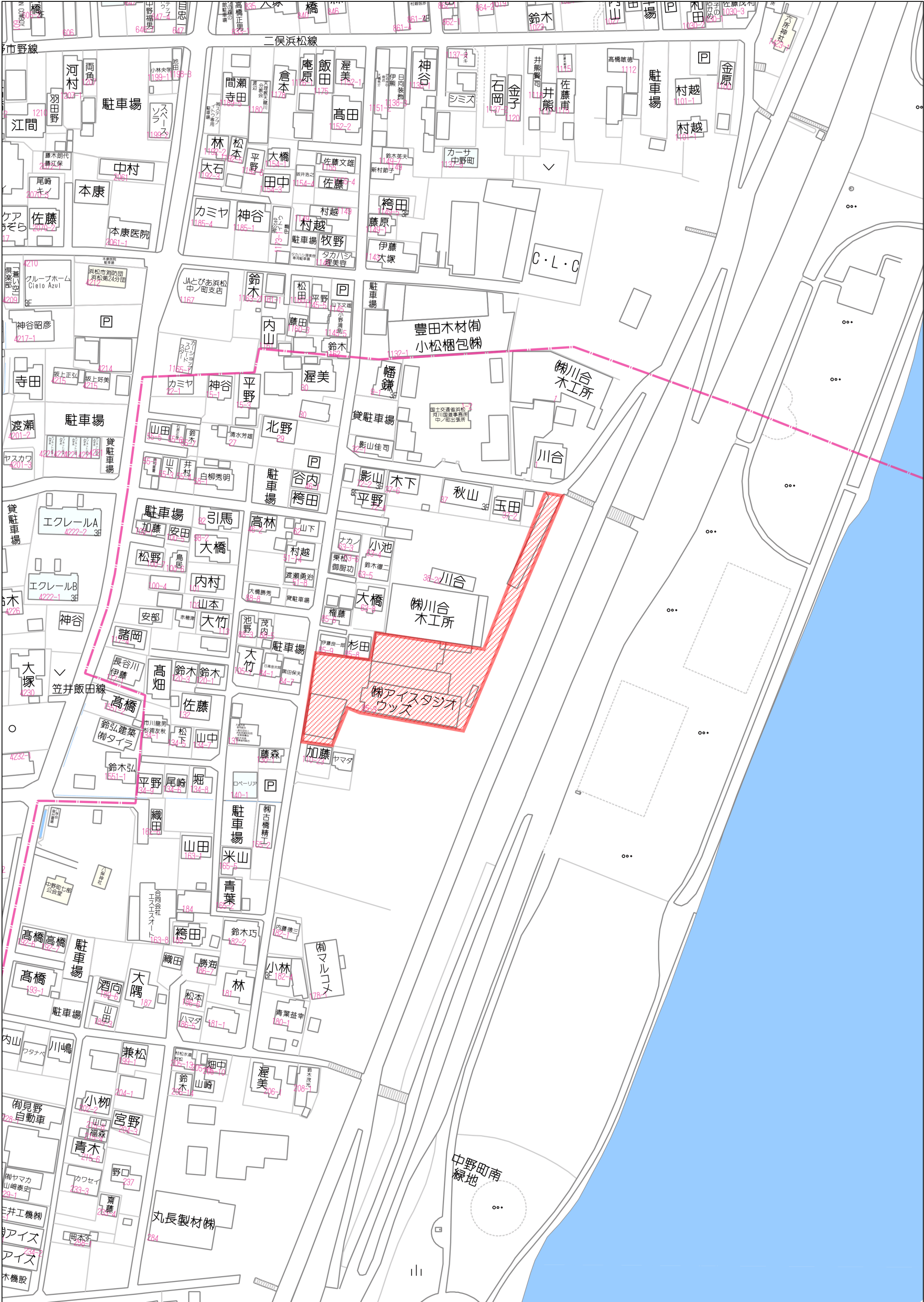
infosheet 物件番号 69911675083

静岡県知事免許（3）第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

不動産のトレスト 株式会社トレスト

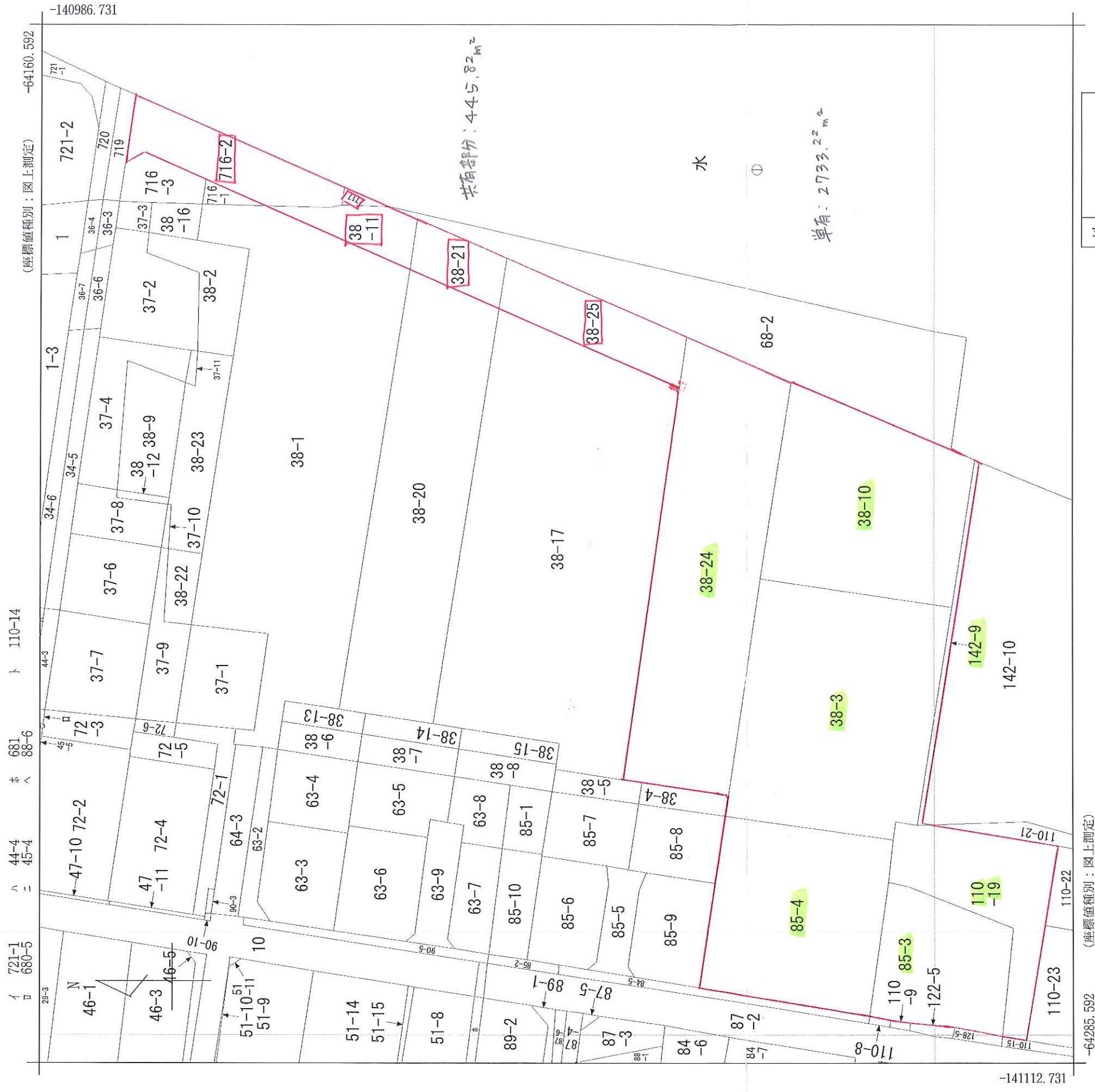
TEL: 053-459-0811 FAX: 053-459-0818 定休日: 土曜、日曜、祝日

■取引態様：媒介



80m

1:1511



出見区域番地	町吉国
--------	-----

請求部	所在	浜松市中央区吉町字山當西			地番	38番17
出力縮尺	1/500	精度区分	座標系番号又は記号	VIII	分類	地図(法第14条第1項)
作成年月日					付 備年月日 (原図)	補 記事項