

売戸建住宅

バス停「遠鉄バス 長池」

間取り
4DK

建物面積
119.76㎡

築年月
1983年04月



高台に立地！
周辺施設充実！

チェックポイント！

バス1坪以上,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,グリル,食器洗浄乾燥機,キッチン床暖房,都市ガス,上水道,下水道,駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「遠鉄バス 長池」
間取タイプ	4DK
価格	2,680万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町 1006-3		
交通	バス停 遠鉄バス 長池 徒歩4分		
土地面積	公簿 269.80㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	119.76㎡	
	間取内訳	和 8 洋 14・10.2・8 DK 7.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1983年04月	駐車場	有
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西8.4m 公道 接面10.0m		
設備	バス1坪以上,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,グリル,食器洗浄乾燥機,キッチン床暖房,都市ガス,上水道,下水道,駐車場2台分		
備考	線引き前宅地、東側道路は建築基準法外道路、水回りリフォーム済 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69901575056

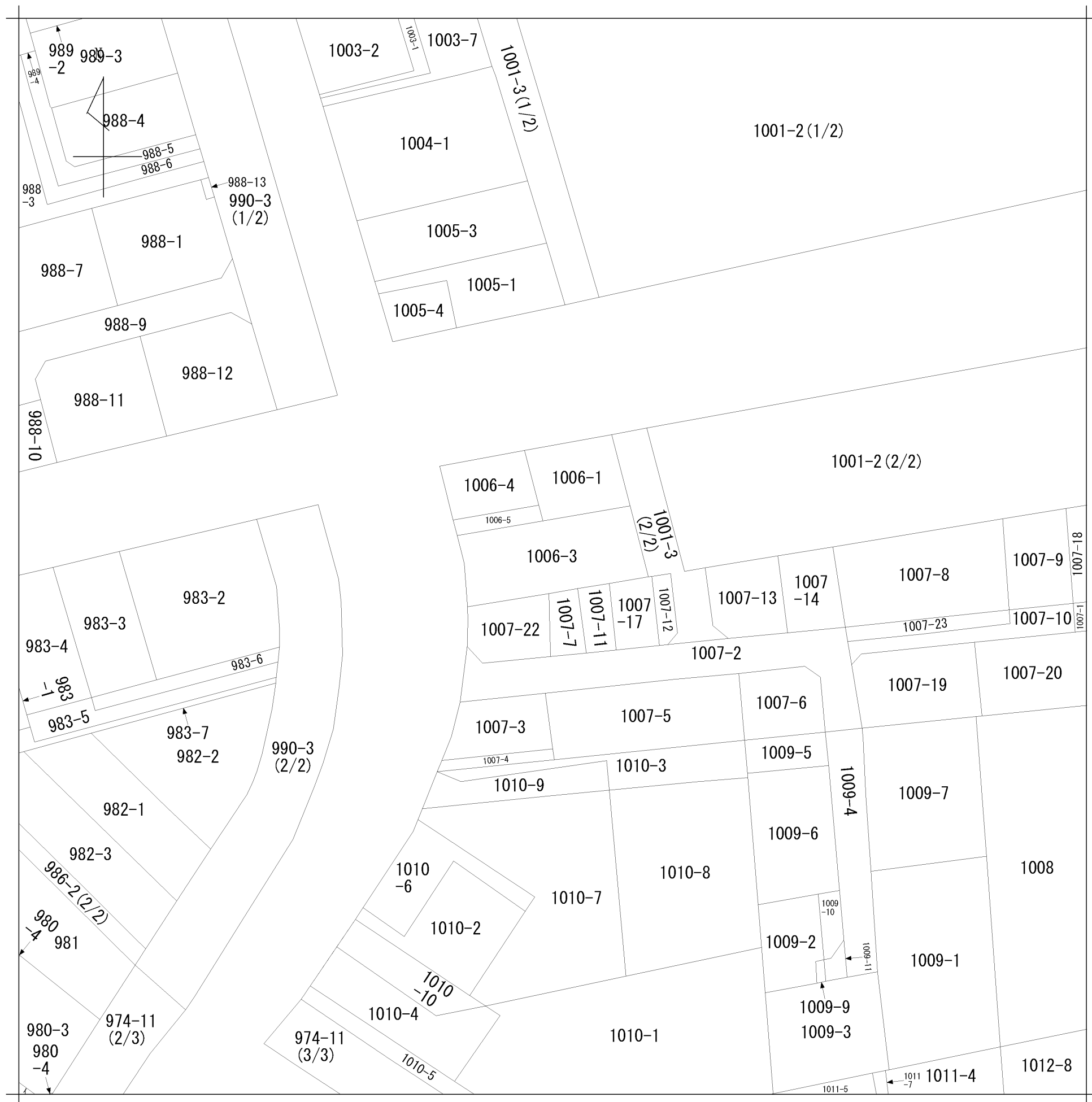
静岡県知事免許（3）第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

不動産のトレスト 株式会社トレスト

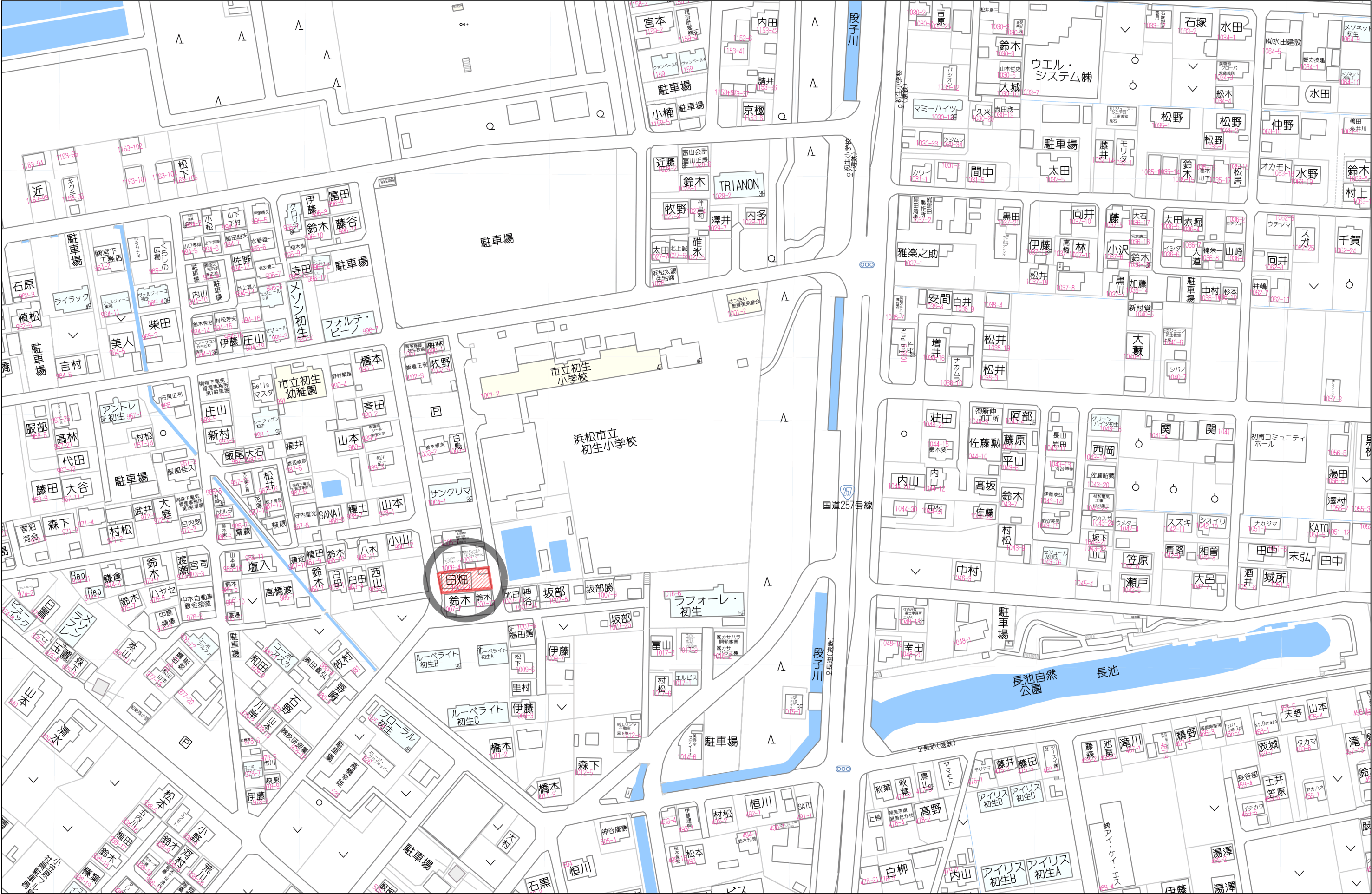
TEL：053-459-0811 FAX：053-459-0818 定休日：土曜、日曜、祝日

■取引態様：一般媒介





請 求 部 分	所 在	浜松市中央区初生町					地 番	1006番3		
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項		



80m

1:1800