

# 売マンション

高塚駅

間取り  
3LDK

専有面積  
内法81.68㎡

築年月  
2024年03月

築後未入居

## チェックポイント！

バイク置場有(1,000円/月)、駐輪場有(300円/月)、主要採光面：南向き、2面採光、常時ゴミ出し可能、角部屋、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、全居室フローリング、CS、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、非接触型ICカードキー、24時間セキュリティ、専用庭、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	売マンション
マンション名	
最寄駅	高塚
間取タイプ	3LDK
価格	5,510万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町		
交通	東海道本線 高塚 徒歩35分 バス停 遠鉄バス 西伊場 徒歩7分		
建物	構造・規模	SRC 7階建/1階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	内法81.68㎡	バルコニー 面積
	間取内訳	洋 5.1・7・5.3	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	2024年03月	総戸数	92戸
管理形態	全部委託	管理員の 勤務形態	日勤
管理費	11,280円/月	修繕 積立金	7,510円/月
現況	空家	引渡可能 時期	相談
駐車場	有 4,500円/月	施工会社	
建築確認 番号			
設備	追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、全居室フローリング、CS、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、非接触型...		
備考	インターネット使用料：1,650円/月 専用庭：410円/月 自治会費：300円/月 団体管理費：2,200円/月 団体積立金：150円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

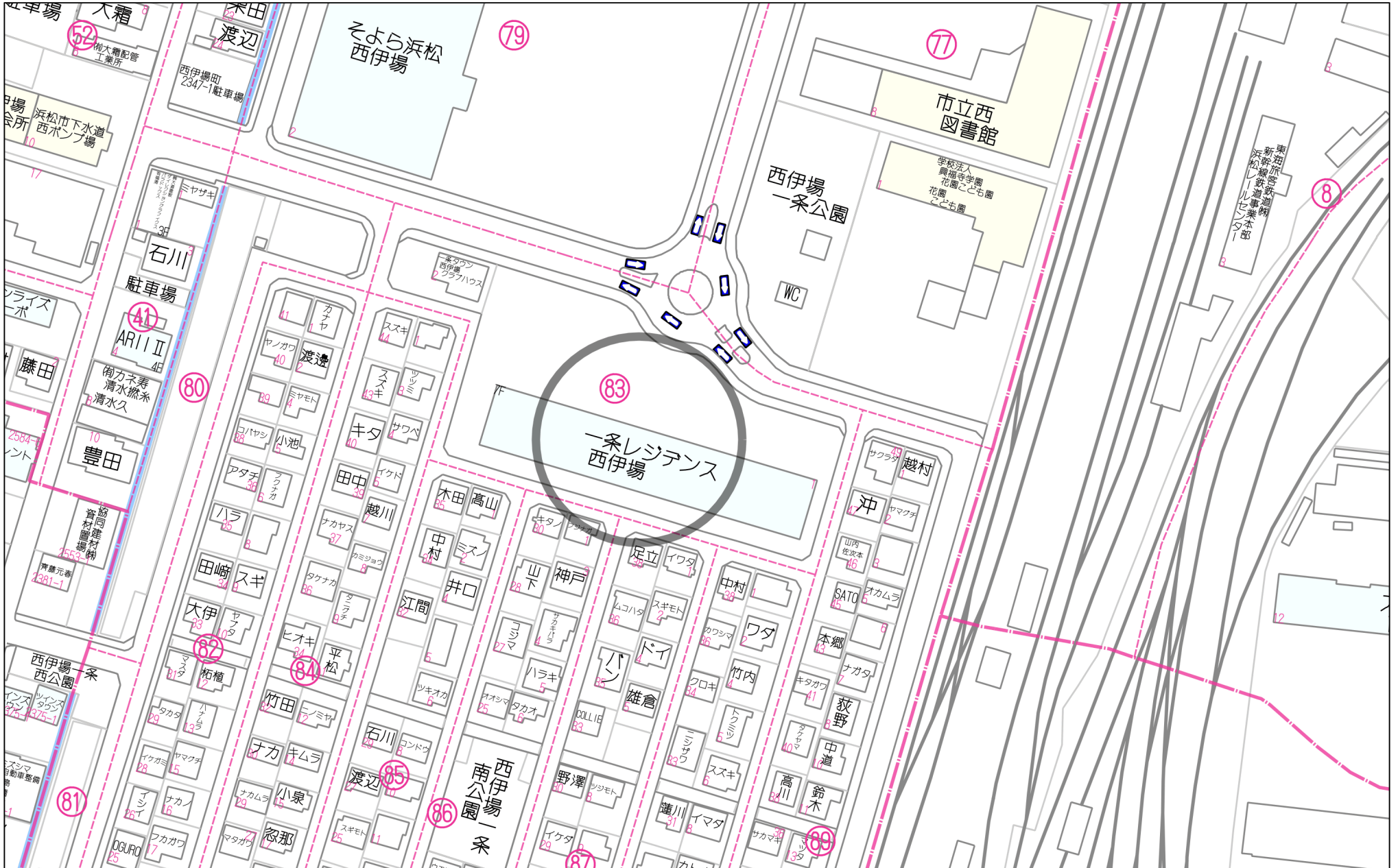
infosheet 物件番号 69900831082

静岡県知事免許（3）第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

## 不動産のトレスト 株式会社トレスト

TEL：053-459-0811 FAX：053-459-0818 定休日：土曜、日曜、祝日

■取引態様：媒介



80m

1:1509