

売倉庫

天竜川駅

浜松市中央区安松町

建物延面積
198.60㎡

築年月
1993年03月

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

トイレ、リフト、駐車場3台分以上



物件種目	売倉庫
最寄駅	天竜川
価格	4,200万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区安松町		
交通	東海道本線 天竜川 徒歩31分		
土地面積	公簿 382.00㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	面積	198.60㎡	間取タイプ
	建物名	安松町事務所・倉庫	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1993年03月
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	使用中	引渡可能 時期	相談
駐車場			
接道状況 (角地・間口)	南5.0m 公道		
設備	トイレ、リフト、駐車場3台分以上		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

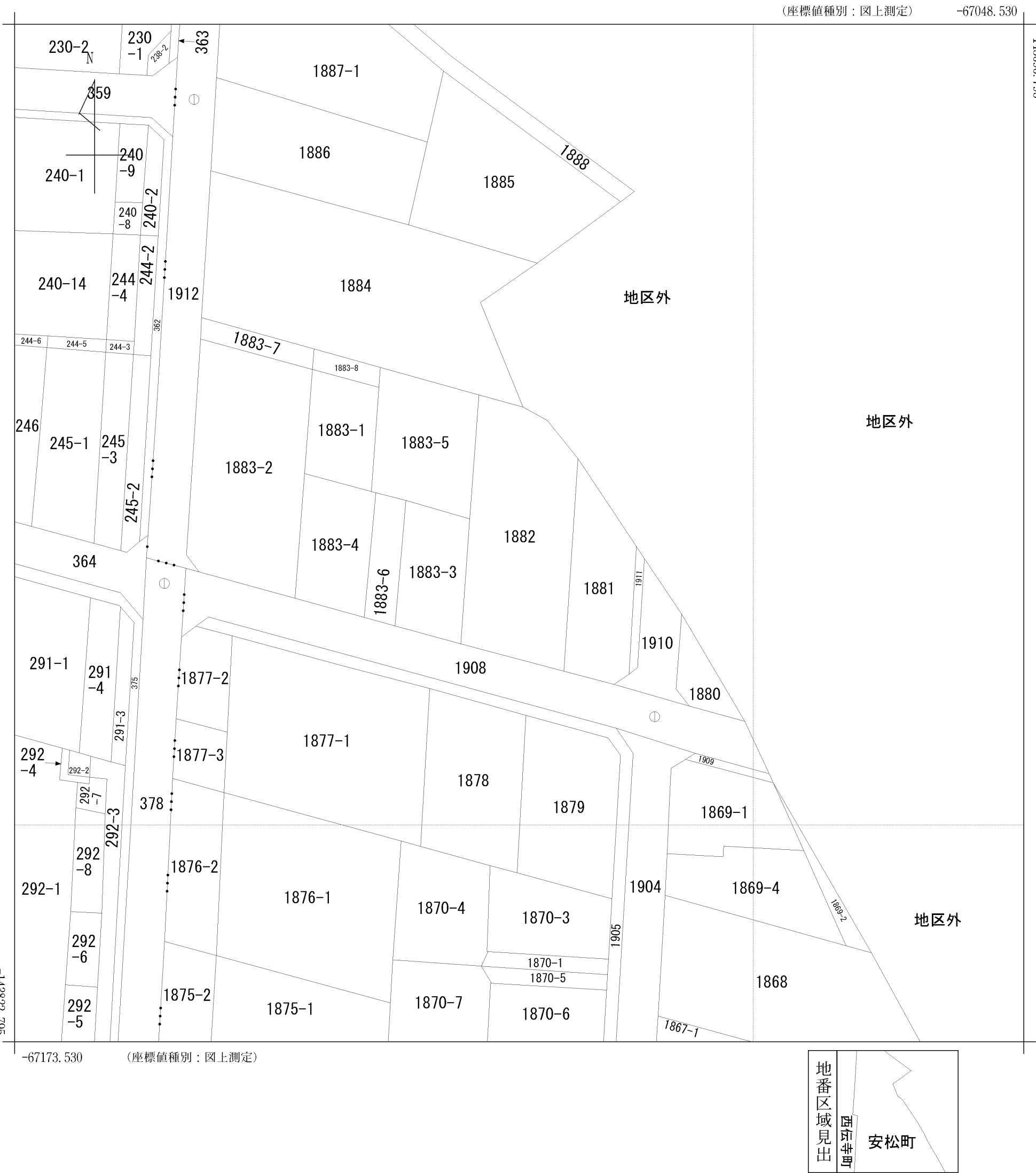
infosheet 物件番号 69900433048

静岡県知事免許（3）第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

不動産のトレスト 株式会社トレスト

TEL：053-459-0811 FAX：053-459-0818 定休日：土曜、日曜、祝日

■取引態様：媒介



請 求 部 分	所 在	浜松市中央区安松町字西伝東					地 番	1882番		
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	甲 三	座 標 系 番 号 又 は 記 号	VIII	分 類	地図(法第 1 4 条第 1 項)		種 類	地籍図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項		



2026/02/26 14:39 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成13年10月25日	不動産番号	0804000621403
地図番号	芳 C 13-2	筆界特定	余 白		
所 在	浜松市安松町字西伝東			余 白	
	浜松市南区安松町字西伝東			平成19年4月1日変更 平成19年8月16日登記	
	浜松市中央区安松町字西伝東			令和6年1月1日変更 令和6年3月7日登記	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1882番	畑		382 :	昭和47年2月2日土地改良法による換地処分 他の従前の土地 1914番 〔昭和47年2月19日〕	
			:		
余 白	宅地		382 : 00	②③平成5年3月14日地目変更 〔平成5年3月19日〕	
			:		
余 白	余 白	余 白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記	
			:	平成13年10月25日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成10年8月3日 第30894号	原因 平成10年8月3日売買 所有者 浜松市安松町1882番地 有限会社エス・ジー産業 順位4番の登記を移記
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成13年10月25日

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	根抵当権設定	平成10年8月3日 第30895号	原因 平成10年8月3日設定 極度額 金4,560万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債権者 浜松市安松町1882番地 有限会社エス・ジー産業 根抵当権者 浜松市元城町114番地の8 浜 松 信 用 金 庫 共同担保 目録 ^(注) 第6411号 順位3番の登記を移記
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成13年10月25日

- * 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- * 下線のあるものは抹消事項であることを示す。



2026/02/26 14:40 現在の情報です。

表 題 部 (主である建物の表示)		調製	平成13年10月25日	不動産番号	0804000620223
所在図番号	余 白				
所 在	浜松市安松町字西伝東 1882番地			余 白	
	浜松市南区安松町字西伝東 1882番地			平成19年4月1日変更 平成19年8月16日登記	
	浜松市中央区安松町字西伝東 1882番地			令和6年1月1日変更 令和6年3月8日登記	
家屋番号	1882番			余 白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	198:60 :		平成5年3月14日新築	
余 白	余 白	余 白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成13年10月25日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成10年8月3日 第30894号	原因 平成10年8月3日売買 所有者 浜松市安松町1882番地 有限会社エス・ジー産業 順位2番の登記を移記
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成13年10月25日

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	根抵当権設定	平成10年8月3日 第30895号	原因 平成10年8月3日設定 極度額 金4,560万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 浜松市安松町1882番地 有限会社エス・ジー産業 根抵当権者 浜松市元城町114番地の8 浜 松 信 用 金 庫 共同担保 目録(注)第6411号 順位3番の登記を移記
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成13年10月25日

- * 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- * 下線のあるものは抹消事項であることを示す。



各階平面図

浜松市南区

建物図面
各階平面図

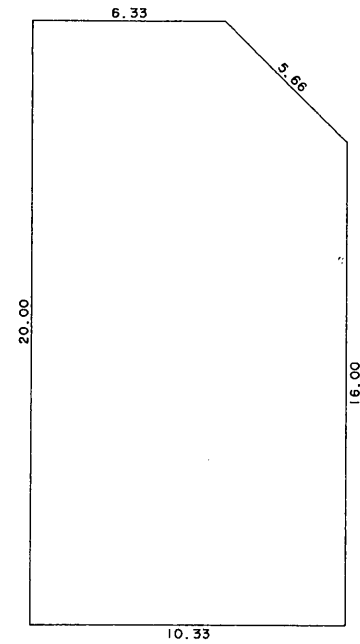
家屋番号

1882番

建物の所在

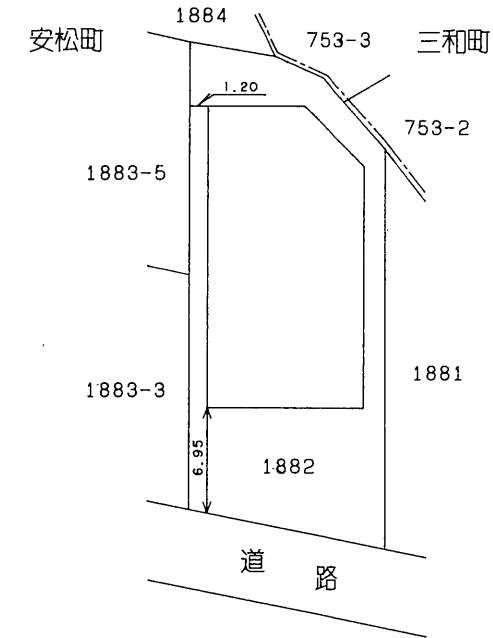
浜松市安松町字西伝東1882番地

3531588



求積表

20.00	X	6.33	=	126.6000
(20.00 + 16.00)	X	4.00 X 1/2	=	72.0000
合計				198.6000
床面積				198.60 m ²



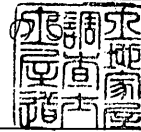
静岡県土地家屋調査士会会員指定用紙

作製者

土地家屋調査士

浜松市渡瀬町420番地
土 屋 道

(平成5年3月16日作製)



縮尺

1/250

申請人

廣 野 勝 好



縮尺

1/500

(単位m)

(1) 令和6年3月8日
この図面に記録されている建物の全部又は一部に
ついてその所在又は家屋番号が変更された。
上記の日付は、この図面に変更内容を記録した日
付である。