

売マンション

高塚駅

一条レジデンス西伊場

間取り
3LDK

専有面積
内法100.07㎡

築年月
2024年03月



築後未入居

チェックポイント！

バイク置場有(1,000円/月)、駐輪場有(300円/月)、主要採光面：南向き、2面採光、常時ゴミ出し可能、角部屋、最上階、24時間換気システム、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、全居室フローリング、C.S.、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、非接触型ICカードキー、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、2面バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	売マンション
マンション名	一条レジデンス西伊場
最寄駅	高塚
間取タイプ	3LDK
価格	7,150万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町 83-1		
交通	東海道本線 高塚 徒歩35分 バス停 遠鉄バス 西伊場 徒歩7分		
建物	構造・規模	SRC 7階建/7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	内法100.07㎡	バルコニー積 12.89㎡
	間取内訳	洋 8・6・6.6	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	2024年03月	総戸数	92戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	13,580円/月	修繕積立金	9,210円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 11,000円/月	施工会社	
建築確認番号			
設備	追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、全居室フローリング、C.S.、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付イ...		
備考	インターネット使用料：1,650円/月 自治会費：300円/月 団体管理費：2,200円/月 団体積立金：150円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69901157065

静岡県知事免許（3）第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

株式会社トレスト

TEL：053-459-0811 FAX：053-459-0818 定休日：土曜、日曜、祝日

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：2026.03.30