

# 売マンション

浜松駅

イトーピア海老塚センチュリーコート

間取り  
4LDK

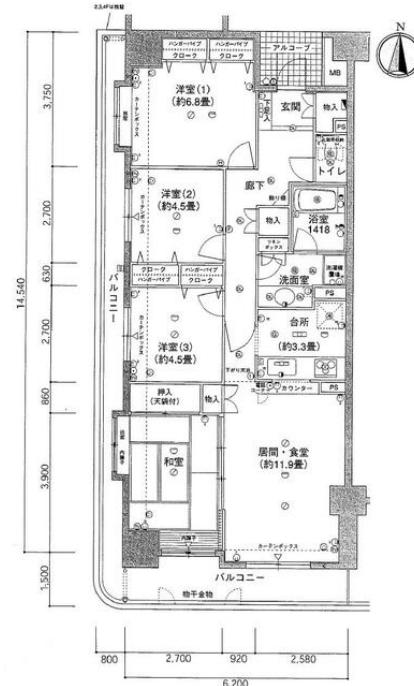
専有面積  
内法83.43m<sup>2</sup>

築年月  
1999年03月

浜松中心部へのアクセス良好♪  
ペット飼育可！

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面:南向き,全居室収納,クローゼット,エレベーター



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

静岡県知事免許（3）第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

不動産のトレスト 株式会社トレスト

TEL: 053-459-0811 FAX: 053-459-0818 定休日: 土曜、日曜、祝日

## 売マンション

イトーピア海老塚センチュリーコート

浜松

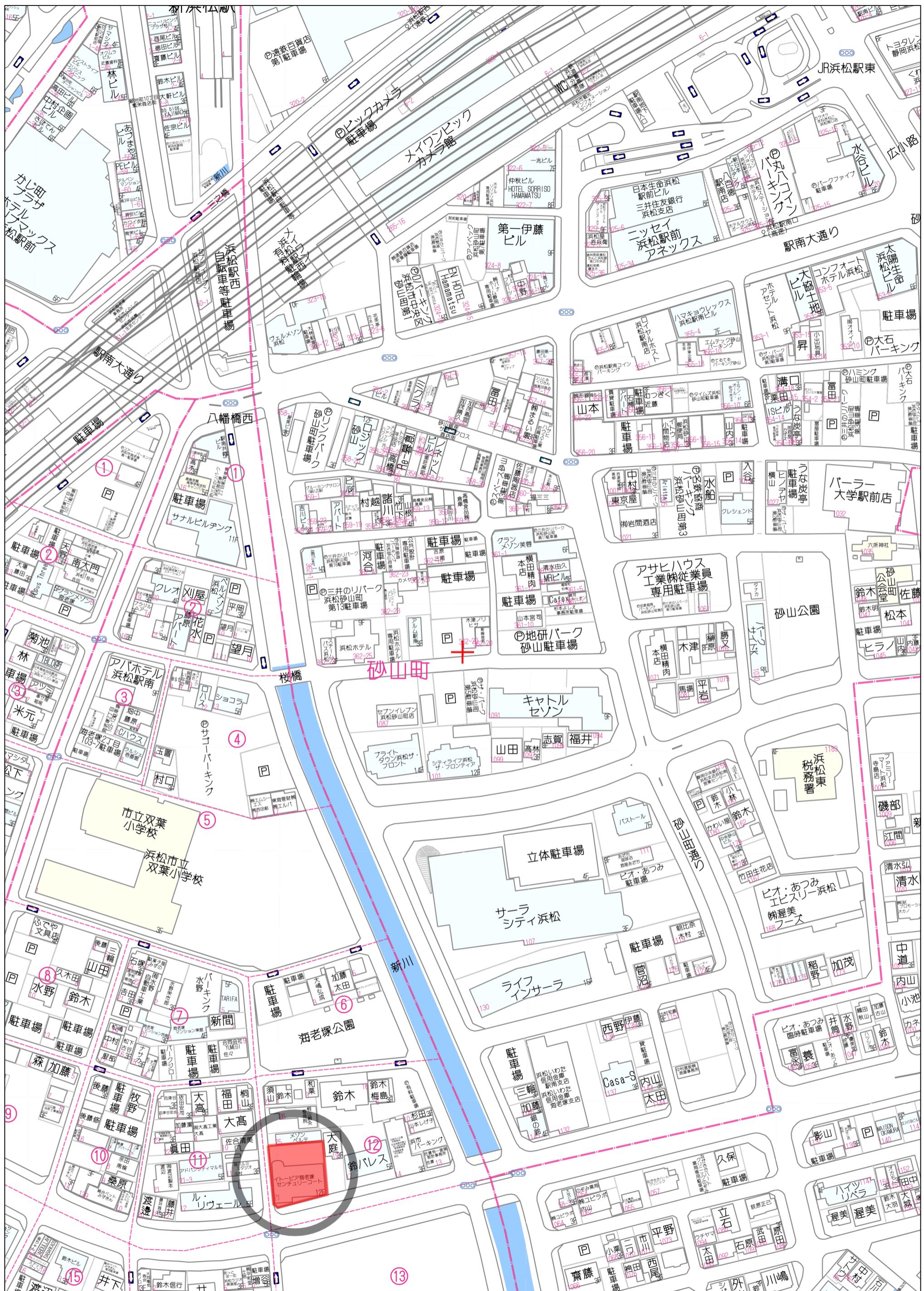
4LDK

2,390万円

物件種目	イトーピア海老塚センチュリーコート		
最寄駅	浜松		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,390万円		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目12-21		
交通	J R 東海道新幹線 浜松 徒歩11分		
建物	構造・規模	S R C 12階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	内法83.43m <sup>2</sup>	バルコニー面積 20.88m <sup>2</sup>
	間取内訳	和6 洋6.8・4.5・4.5 LDK 11.9	
土地権利	所有権		用途地域
築年月	1999年03月		総戸数
管理形態	全部委託		管理員の勤務形態
管理費	12,600円/月		修繕積立金 17,480円/月
現況	所有者居住中		引渡可能時期
駐車場	有 5,000円/月		施工会社
建築確認番号	全居室収納,クローゼット,エレベーター		
設備	利用駅1:遠州鉄道 新浜松 徒歩9分 利用駅2:東海道本線 浜松 徒歩12分		
備考			

infosheet 物件番号 69885454018

■取引態様: 媒介



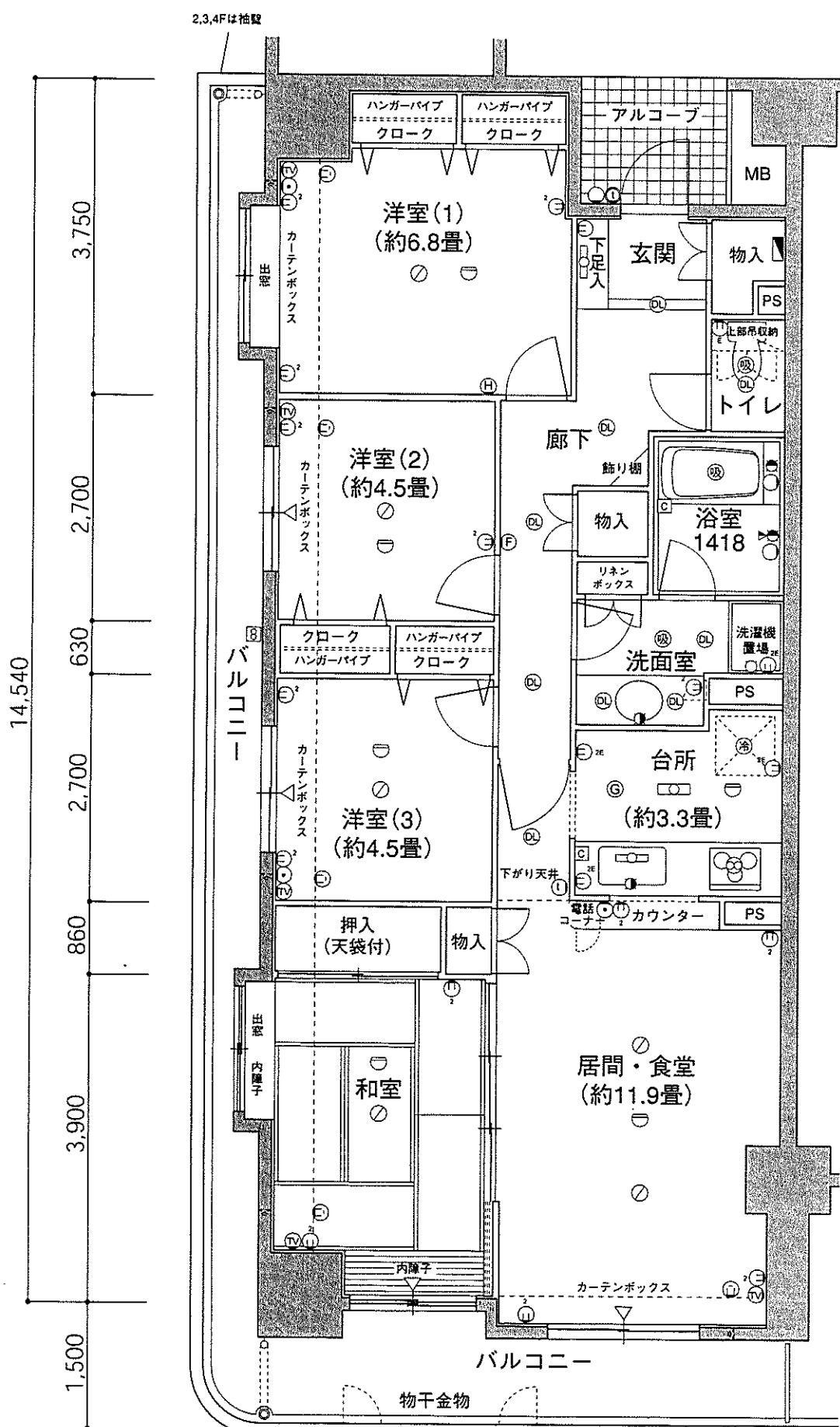
A1type | 4LD-  
東京西淀川

## 間取り基本タイプ

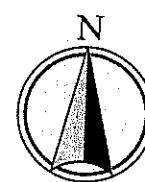
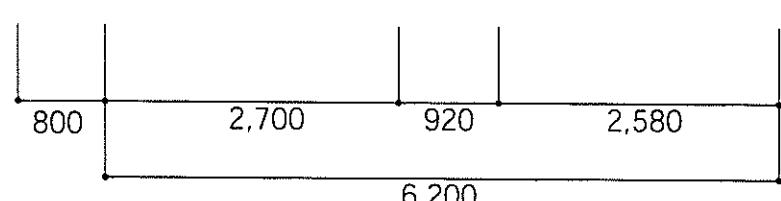
●專有面積: 87.39m<sup>2</sup> (約26.43坪)

●バルコニー面積：20.88m<sup>2</sup>

(縮尺：約1/85)



- コーナーを回り込むワイドなバルコニーを実現した光と風薫る4LDK。
- 広い玄関ホールに飾り棚、洋室(1)と和室には出窓を設けたおしゃれな設計。
- 戸建感覚あふれる専用アルコートと玄関ホールの組合せで住戸内のプライバシーに配慮
- 玄関と廊下に大型の物入を設置。全居室に充実の収納スペースを確保。
- 和室はLDとの続き間としても利用できる開放的な三枚引き戸設計。



### 【例】

西側	東側			
12F	A	B	C	D
11F	A	B	C	D
10F	A	B	C	D
9F	A	B	C	D
8F	A	B	C	D
7F	A	B	C	D
6F	A	B	C	D
5F	A	B	C	D
4F	A	B	C	D
3F	A	B	C	D
2F	A	B	C	D
1F	駐車場			

※建物を南側から見た図です。