

売マンション

浜松駅

イトーピア海老塚センチュリーコート

間取り
4LDK

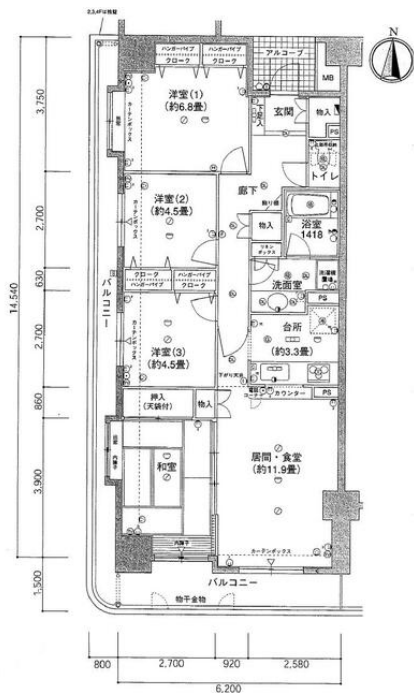
専有面積
内法83.43㎡

築年月
1999年03月

浜松中心部へのアクセス良好♪
ペット飼育可！

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南向き,全居室収納,クローゼット,エレベーター



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69885454018

静岡県知事免許(3)第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

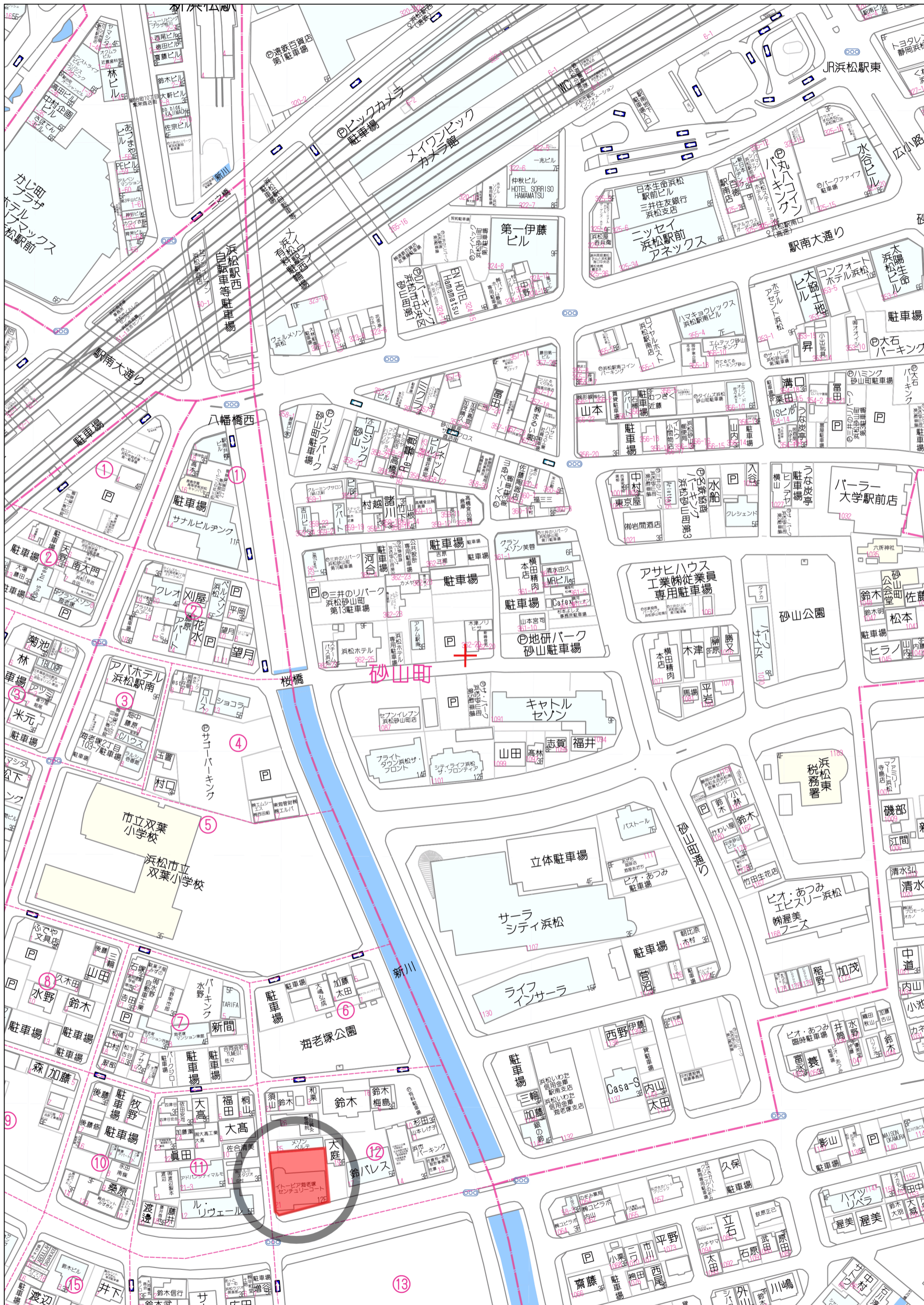
不動産のトレスト 株式会社トレスト

TEL: 053-459-0811 FAX: 053-459-0818 定休日: 土曜、日曜、祝日

■取引態様: 媒介

物件種目	売マンション
マンション名	イトーピア海老塚センチュリーコート
最寄駅	浜松
間取タイプ	4LDK
価格	2,290万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目 12-21		
交通	J R 東海道新幹線 浜松 徒歩11分		
建物	構造・規模	SRC 12階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	内法83.43㎡	バルコニー 面積 20.88㎡
	間取内訳	和6 洋6.8・4.5・4.5 LDK 11.9	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1999年03月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の 勤務形態	巡回
管理費	12,600円/月	修繕 積立金	17,480円/月
現況	所有者居住中	引渡可能 時期	相談
駐車場	有 5,000円/月	施工会社	
建築確認 番号			
設備	全居室収納,クローゼット,エレベーター		
備考	利用駅1:遠州鉄道 新浜松 徒歩9分 利用駅2:東海道本線 浜松 徒歩12分		



80m

1:1732

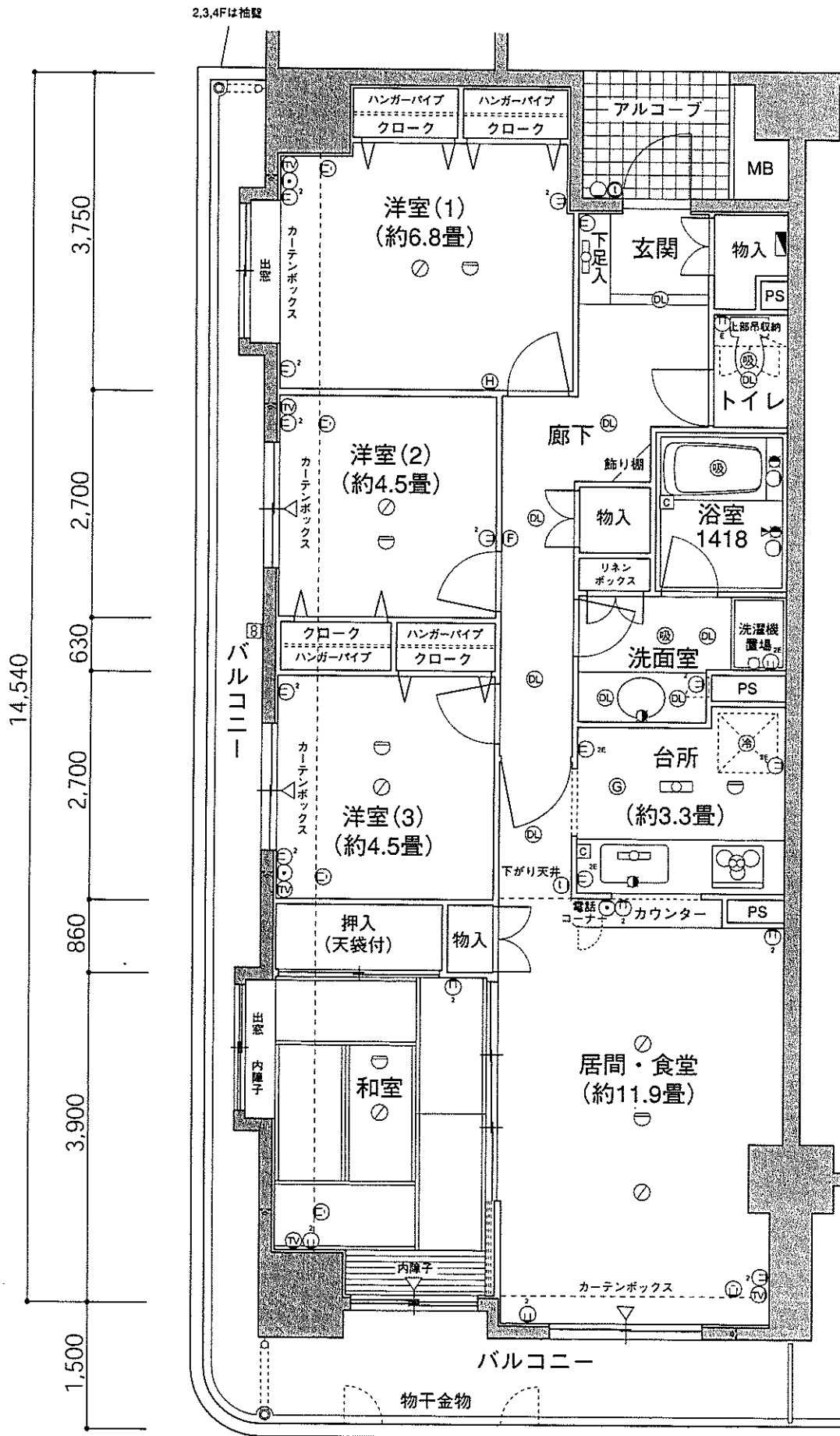
A1 type

4LD-K

間取り基本タイプ

●専有面積：87.39m² (約26.43坪)
●バルコニー面積：20.88m²

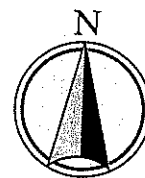
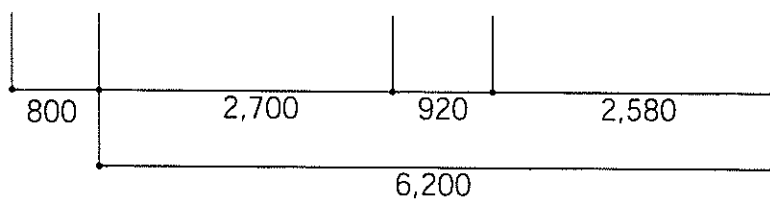
(縮尺：約1/85)



- コーナーを回り込むワイドなバルコニーを実現した光と風薫る4LD-K。
- 広い玄関ホールに飾り棚、洋室(1)と和室には出窓を設けたおしゃれな設計。
- 戸建感覚あふれる専用アルコーブと玄関ホールとの組合せで住戸内のプライバシーに配慮。
- 玄関と廊下に大型の物入を設置。全居室に充実の収納スペースを確保。
- 和室はLDとの続き間としても利用できる開放的な三枚引き戸設計。

	西側	東側		
	A	B	C	D
12F	A	B	C	D
11F	A	B	C	D
10F	A	B	C	D
9F	A	B	C	D
8F	A	B	C	D
7F	A	B	C	D
6F	A	B	C	D
5F	A	B	C	D
4F	A	B	C	D
3F	A	B	C	D
2F	A	B	C	D
1F	駐車場			

※建物を南側から見た図です。



■凡例

- 分電盤
- 蛍光灯
- 流し手元灯・足元灯
- ダウンライト
- ブラケット
- ホーム保安灯
- フットライト(コンセント付)
- 引掛シーリング
- 1口コンセント
- 107-5付コンセント
- 2口コンセント
- 207-5付コンセント
- Eアコン用コンセント
- 電話アウトレット
- テレビアウトレット
- インターホン親機
- インターホン子機
- 火災感知器
- ガス漏れ感知器
- 給湯コントロールボックス
- 給湯器
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- レンジフード
- 換気吸入口
- MBメーターボックス
- PSパイプスペース
- 掃き出し窓
- 冷蔵庫置場