

# 売マンション

浜松駅

ディーグランセ山手 The Residence

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯120.79㎡

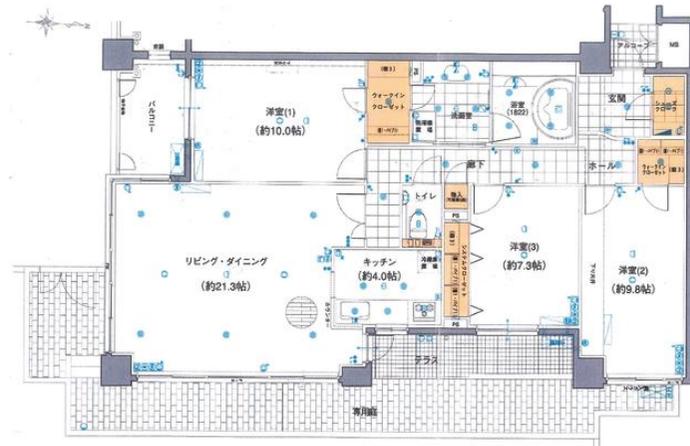
築年月  
2006年02月



設備・内装 フルリノベーション完了！  
約25畳の大きな窓で明るく、広いLDK

## チェックポイント！

ペット相談主要採光面・東向き外観タイル張りバリアフリー角部屋オール電化24時間換気システム閑静な住宅街設計住宅性能評価書オートバスバス1坪以上追焚機能浴室乾燥機タンクレストイレ温水洗浄便座シャワー付洗面化粧台3口以上コンロIHクッキングヒーター独立型キッチン食器洗浄乾燥機収納スペース全居室収納クローゼットウォークインクローゼットシューズICトランクルーム人感センサー付照明室内洗濯機置場省エネ給湯器複層ガラスダブルロックドアオートロックモニター付オートロックモニター付インターホンディンプルキー防犯カメラ火災警報器(報知機)24時間セキュリティ専用庭エレベーター宅配B...



物件種目	売マンション
マンション名	ディーグランセ山手 The Residence
最寄駅	浜松
間取タイプ	3LDK
価格	3,390万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区山手町 26		
交通	JR 東海道新幹線 浜松 バス13分 バス停 蛸塚坂上 徒歩6分		
建物	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯120.79㎡	バルコニー積 面積 6.60㎡
間取内訳	洋 10・9.8・7.3 LDK 21.3		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	2006年02月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	21,240円/月	修繕積立金	14,990円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 4,500円/月	施工会社	浅沼組
建築確認番号			
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、独立型キッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズIC、トランクルーム、人感センサー付照明...		
備考	トランクルーム(無償) 自治会費(年):6,000円 専用庭:8,900円/月 防犯監視:800円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

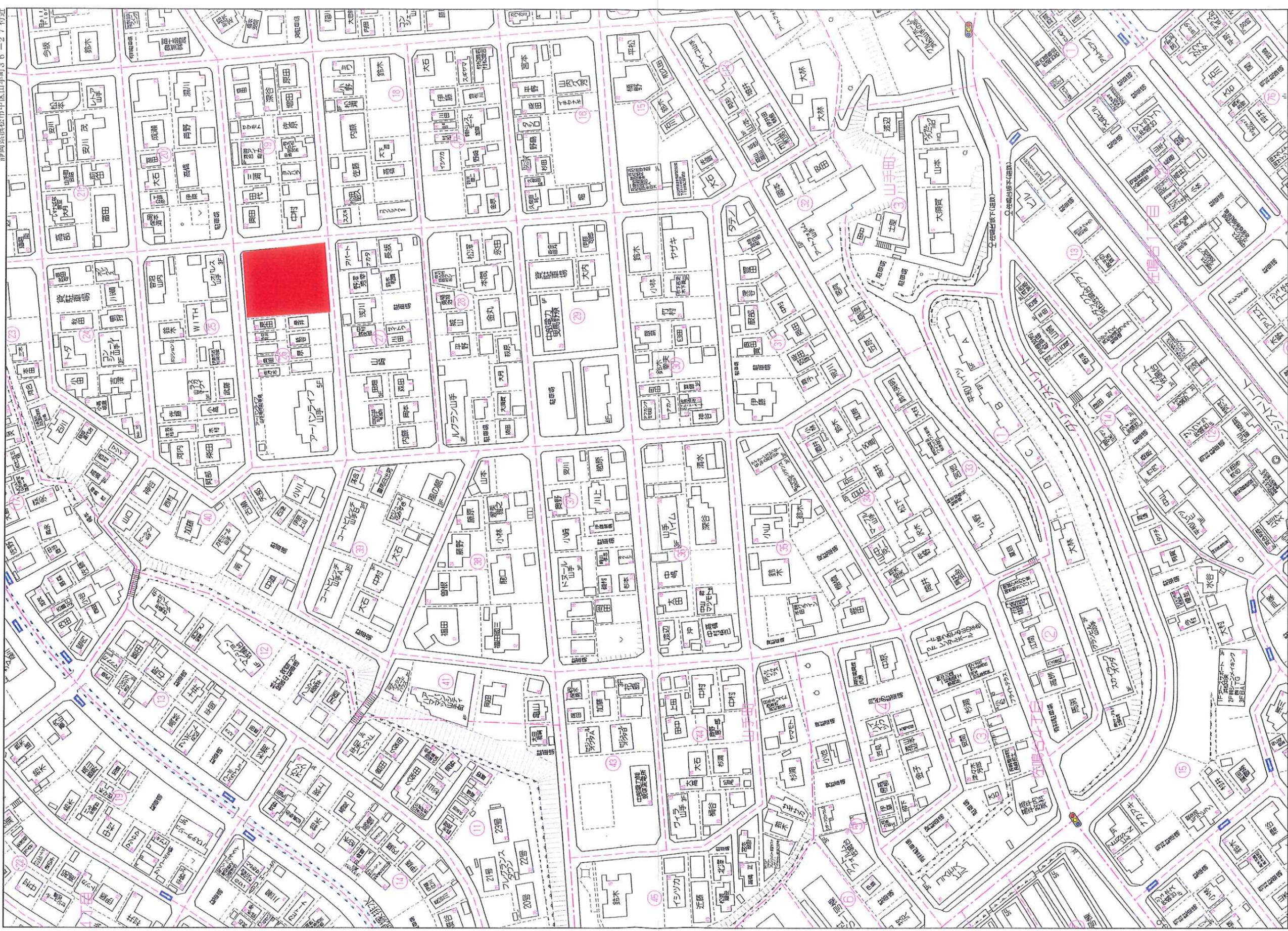
infosheet 物件番号 69639224048

静岡県知事免許(2)第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

## 不動産のトレスト 株式会社トレスト

TEL: 053-459-0811 FAX: 053-459-0818 定休日: 土曜、日曜、祝日

■取引態様: 媒介



70 m